

ROMÂNIA – JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI JIMBOLIA

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea normelor pentru stabilirea și sancționarea unor contravenții pe raza orașului Jimbolia.

Consiliul local al orașului Jimbolia;

Văzând referatul nr. 456 din 21.01.2013 al Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului și registrul agricol prin care se propune aprobarea normelor pentru stabilirea și sancționarea unor contravenții pe raza orașului Jimbolia;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, Legii nr. 68/1991 și O.G. nr. 28/2008 privind registrul agricol, O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului și ale OG nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „d”, alin. (6) lit. „a” pct.7, 9, 10 și 11 și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. - Se aprobă Normele pentru stabilirea și sancționarea unor contravenții pe raza orașului Jimbolia, după cum urmează:

„CAPITOLUL I.

NORME PRIVIND BUNA GOSPODĂRIRE, ÎNTREȚINERE ȘI CURĂȚENIE, PĂSTRAREA LINIȘTII ȘI ORDINII PUBLICE

1. Societățile comerciale cu capital de stat, mixt sau privat, instituțiile, unitățile de cooperatie sunt obligate să ia măsuri pentru asigurarea întreținerii curățeniei și îmbunătățirii aspectului edilitar al clădirilor, curților, împrejurimilor, căilor de acces, precum și a străzilor, drumurilor și zonelor verzi înconjurătoare. În acest scop, le revin următoarele obligații, care, dacă nu sunt îndeplinite, constituie contravenții și se sancționează conform celor prevăzute la fiecare literă:

a) să întrețină în stare corespunzătoare clădirile, tonetele, spațiile comerciale unde își desfășoară activitatea cu titlu de folosință sau proprietate, prin asigurarea spălării geamurilor și vitrinelor, înlocuirea celor sparte, întreținerea firmelor, fațadelor, etc.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul alineat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

b) să asigure o permanentă stare de curățenie și ordine la locurile de depozitare a mărfurilor și materialelor în curți și pe celelalte terenuri pe care le dețin, precum și pe căile de acces interioare.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul alineat se sancționează cu amendă între 250 – 500 lei.

c) să asigure întreținerea corespunzătoare a imobilelor, întreținerea pomilor, florilor și a altor plantații din incinte.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul alineat se sancționează cu amendă între 150 – 300 lei.

d) să asigure condiții de igienă prin operații de curățire, dezinsecție și deratizare a imobilelor, societăților comerciale, hoteliere; se recomandă în special să asigure condiții de cazare civilizate și decente, curățenia camerelor închiriate; buna deservire și solitudinea pentru interesele clienților vor fi exemplare în condiții de securitate optimă pentru bunurile și valorile clienților care solicită spații în vederea cazării.

e) să asigure curățenia străzilor și trotuarelor din jurul incintelor, precum și întreținerea spațiilor verzi și a plantațiilor existente pe aceste artere; iarna să curețe zăpada de pe trotuare, să asigure o circulație normală a pietonilor.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

f) să păstreze curățenia și ordinea la locurile stabilite pentru depozitarea rezidurilor (gunoaielor) menajere, stradale și materialele refolosibile.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

g) agenții economici care își desfășoară activitatea pe raza orașului Jimbolia sunt obligați să-și amplaseze la fiecare intrare din stradă un coș de dimensiuni reduse pentru ambalaje și țigări, a cărui formă se va stabili de comun acord cu Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Serviciul de obiective publice.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

h) Agenții economici și persoanele fizice care desfășoară activități pe malul bălților de pe raza orașului Jimbolia (balta Directorului, Balta Albastră, Balta 2, Szeles, carieră, Miciurin, etc), precum și pe canalul de centură au obligația de a asigura condiții normale de ordine și curățenie;

Pentru nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat, persoanele juridice se sancționează cu amendă între 300 – 500 lei.

i) agenții economici sunt obligați să încheie contracte și să achite taxele lunare la SC RETIM SA Timișoara privind transportul sau preluarea gunoiului și neutralizarea acestuia.

De asemenea, au obligația să-și procure recipienții de colectare a gunoaielor pe cheltuiala lor în maxim 15 zile de la încheierea contractului.

Este interzisă depozitarea de către societățile comerciale și alte unități a gunoaielor sau a rezidurilor provenite din procesul de producție în alte locuri decât pe rampele de gunoi amenajate în acest scop.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 300 – 500 lei.

j) agenții economici nou înființați sau cei care își restructurează tehnologiile astfel încât din procesul de producție rezultă deșeuri cu un grad ridicat de poluare sunt obligați să obțină avizul de la agenția de protecția mediului, privind depozitarea acestora în locurile stabilite de către SC RETIM SA Timișoara.

Pentru nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat, agenții economici se sancționează cu amendă între 300 – 500 lei.

2. Agenții economici și persoanele fizice autorizate să execute lucrări de construcții, de reparații și demolări la clădiri, de instalații tehnice, sanitare, etc sau de întreținere a acestora, precum și beneficiarii autorizațiilor de construire, au următoarele obligații:

a) să împrejmuiască incintele de construcții, șantierul lucrărilor în execuție și să ia măsuri de întreținere corespunzătoare a împrejmuirilor, în conformitate cu proiectul de organizare de șantier autorizat.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 300 – 500 lei.

b) să depoziteze în ordine toate materialele aprovizionate în interiorul incintelor aprobate.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 300 – 500 lei.

c) să degajeze de îndată zonele în lucru de pământ, moloz și alte reziduri de la lucrările respective și să le transporte pe traseele și la locurile special stabilite în acest scop și în condițiile impuse de către Consiliul Local al orașului Jimbolia.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 300 – 500 lei.

d) să asigure curățirea, încărcarea și etanșeizarea vehiculelor la ieșirea din zona construibilă, din stațiile de betoane sau alte asemenea locuri, pentru a nu murdări căile publice prin împrăștierea încărcăturii cu praf, noroi sau alte reziduri care se află pe vehicule.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 300 – 500 lei.

e) să mențină ordinea și curățenia pe căile publice din zona de construcții.

f) să obțină aprobare și să respecte condițiile din avizele date de serviciile publice ale Consiliului Local al orașului Jimbolia privind închiderea și ocuparea străzilor în vederea executării unor lucrări de construcții și să nu depoziteze pământ, moloz, betoane și resturi de materiale pe raza orașului Jimbolia, fără aprobare.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 300 – 500 lei.

3. Desfundarea canalelor pluviale și a canalelor pentru apa menajeră în vederea înlăturării inundațiilor ori formării apelor stagnante se face de către persoane fizice și persoane juridice în fața locuinței, respectiv în fața sediului.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

Remedierea avariilor sau deranjamentelor la conductele de apă potabilă, apă caldă menajeră se vor executa de către administratorii rețelelor de distribuție sau canalizare în cel mult 48 de ore de la sesizare.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 500 – 1.000 lei.

4. Agenții economici cu profil de activitate comercială și prestatoare de servicii, indiferent de forma de organizare și capital, cât și personalul angajat, sunt obligați:

a) să asigure ordinea și curățenia permanentă a localurilor și spațiilor exterioare aferente în care își desfășoară activitatea și a locurilor de depozitare a mărfurilor și ambalajelor.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

b) să asigure menținerea calității mărfurilor agroalimentare depozitate, respectând cerințele de protecție a consumatorilor și regulile generale de comerț.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

c) să respecte cu strictețe normele igienico-sanitare cu privire la producție, depozitarea și desfacerea produselor alimentare.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

d) să întrețină în stare de curățenie grupurile sociale, utilajele, mobilierul comercial și reclamele publicitare.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

e) să urmărească ca personalul angajat, destinat activității comerciale și prestatoare de servicii să prezinte o ținută vestimentară adecvată specificului de activitate în perfectă stare de curățenie.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

f) să respecte normele de igienă și sănătate publică și să ia măsuri cu caracter permanent pentru distrugerea muștelor, gândacilor și rozătoarelor.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

5. Asociațiile de proprietari, societățile comerciale și deținătorii de imobile sau apartamente au următoarele obligații cu privire la întreținerea și păstrarea curățeniei clădirilor, locuințelor, anexelor gospodărești, incintelor, împrejurimilor acestora, arterelor de circulație, a locurilor publice și menținerea esteticii orașului:

a) să execute în condițiile prevăzute de lege lucrările de întreținere și repararea locuințelor și anexelor gospodărești și remedierea defecțiunilor la instalațiile de apă, de încălzire la coloanele de scurgere și la canale. De asemenea, să întrețină curățenia și igiena în locuințe, în anexele gospodărești, în curți, grădini, alte terenuri pe care le dețin și în perimetrul acestora. Să efectueze prin unitățile de specialitate lucrările de deratizare și dezinfecție, în termen de 5 zile de la constatarea apariției rozătoarelor sau insectelor.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

b) să asigure, potrivit legii, zugrăvirea și vopsirea părților exterioare ale clădirilor, înlocuirea jgheburilor și burlanelor degradate, precum și efectuarea celorlalte lucrări de reparații și întreținere la fațadele imobilelor.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

c) să întrețină în stare corespunzătoare împrejurimile imobilelor acolo unde este cazul, să asigure curățenia și întreținerea permanentă a șanțurilor și podețelor în zona acestora.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

d) să îngrijească pomii, florile, peluzele și alte plantații din fața perimetrului imobilelor pe care le dețin și din curți și să le reamenajeze pe cele degradate.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

e) să asigure și să mențină curățenia trotuarelor aferente, porțiunilor dintre trotuare și carosabil, a locurilor de parcare pe care le dețin sau le folosesc și a drumurilor până la ax, acolo unde nu sunt cuprinse în graficele de salubritate.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

f) să păstreze în bună stare de folosință și să nu degradeze băncile, coșurile pentru hârtii, indicatoarele, panourile de afișaj, cabinele telefonice și alte asemenea dotări și mobilier urban amplasate pe străzi, în parcuri și în alte locuri publice.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

g) să desființeze împrejurimile improvizate de pe străzi și în jurul blocurilor de locuințe, să nu cultive legume și zarzavaturi în jurul blocurilor și să refacă spațiile verzi afectate.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

h) să curețe de zăpadă și gheață imediat după depunere și rigolele imobilelor care le dețin sau administrează. Zăpada și gheața rezultată se depozitează la o distanță de 0,3 metri de bordura carosabilului.

După curățire, în cazul formării poleiului, trotuarele vor fi presărate cu nisip, rumeguș sau cenușă.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

6. Locuitorilor apartamentelor de la blocuri li se permit uscarea rufelor numai în uscătoriile special amenajate în acest scop, fiind interzisă atârnarea rufelor la ferestre sau în balcoane.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

7. Este interzisă:

a) scoaterea gunoaielor și a apelor uzate, măturate din localuri, magazine sau imobile, pe străzi, precum și îndepărtarea gunoiului măturat de pe trotuare în rigole sau pe carosabil.

Pentru nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat, persoanele fizice se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei, iar persoanele juridice între 300 – 500 lei.

b) depozitarea pe străzi, trotuare, parcuri, grădini publice, terenuri virane și piețe a materialelor de orice fel ca: utilaje, mărfuri, ambalaje, mese grătare, materiale de construcții și altele, fără aprobarea Primăriei orașului Jimbolia și fără plata taxelor stabilite conform legii.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

c) degradarea sau murdărirea statuiilor sau grupurilor statuare, a monumentelor și mobilierului urban de pe raza orașului Jimbolia.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

d) accesul, staționarea și circulația autovehiculelor pe trotuare, zone verzi și în locuri nepermise semnalizate ca atare, precum și spălarea lor pe străzi, pe locurile de parcare publice cu excepția locurilor special amenajate.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

e) lipirea, scrierea sau expunerea de afișe sau anunțuri în alte locuri decât pe panourile speciale pentru afișaj, afișarea lor de către alte persoane decât cele autorizate, precum și ruperea afișelor.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

f) staționarea pe trotuare a vehiculelor care aprovizionează magazinele comerciale sau păstrarea containerelor cu marfă sau goale pe trotuare, pe carosabilul străzilor sau pe zonele verzi.

Acolo unde nu există posibilitatea de descărcare și păstrare a acestora în curtea sau localul destinatarului, containerele trebuie descărcate pe timpul nopții fără a se ocupa zona verde și fără a bloca circulația pietonilor.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

g) menținerea unor firme sau reclame deteriorate, inestetice, incomplete sau depășite pe fațadele sau acoperișurile imobilelor, în vitrinele magazinelor, sau amplasate pe străzi.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

h) circulația vehiculelor cu tracțiune animală în perimetrul central, și anume pe următoarele străzi:

- str. Republicii, Zona Gării, Drumul Național și alte străzi semnalizate în acest sens;

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

i) creșterea și întreținerea animalelor și păsărilor de orice fel în alte locuri decât cele amenajate în acest scop.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

j) circulația liberă a câinilor pe raza orașului Jimbolia, precum și a celor conduși fără botniță și lesă și carnet de sănătate.

Intrarea cu câini în localurile publice, magazine, piețele de desfacere a produselor agroalimentare, ștranduri, grădini publice și stadioane.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

k) deținerea și creșterea câinilor în apartamente situate în blocuri de locuințe sau în clădiri cu mai multe apartamente se va putea face numai cu aprobarea asociației de proprietari/locatari; acolo unde nu există asociații cu aprobarea celorlalți locatari din imobil.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

8. Se interzice deranjarea liniștii publice prin folosirea aparatelor de amplificare a sunetelor peste nivelul legal admis, pe domeniul public și privat, atât în imobile cât și în autoturisme, cu excepția evenimentelor organizate.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

CAPITOLUL II.

NORME PRIVIND DESFĂȘURAREA CORESPUNZĂTOARE A ACTIVITĂȚII DE COMERȚ ÎN PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE

9. *Activitatea de comerț implică desfacerea de produse agroalimentare și alte bunuri de utilitate practică în piețe, târguri și oboare, iar pentru asigurarea ordinii și curățeniei în incinta acestora, cetățenii trebuie să se conformeze următoarelor reguli, a căror nerespectare constituie contravenții și se sancționează conform celor prevăzute la fiecare literă:*

a) Accesul mijloacelor de transport în incinta piețelor se va face numai în vederea depozitării sau ridicării produselor, după care acestea vor trebui evacuate. La intrarea în piață, acestea vor trebui să fie curate și în condiții tehnice, fără să permită scurgeri poluante.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

b) este interzisă depozitarea butoaielor sau a altor ambalaje pe platourile din piețe sau aglomerarea nejustificată a acestora în spațiile de vânzare.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

c) sacrificarea animalelor destinate vânzării se va face numai în locuri special amenajate, cu respectarea strictă a normelor sanitar-veterinare. Este interzisă cu desăvârșire sacrificarea animalelor în spațiile deschise sau în alte locuri publice.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 300 – 500 lei.

d) în piețele comerciale este interzisă cerșetoria, practicarea jocurilor de noroc, vagabondajul precum și orice alte activități de acest fel.

Se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

e) este interzisă cu desăvârșire aducerea sau prezentarea la vânzare a produselor murdare, alterate sau degradate precum și sortarea acestora în incinta pieții.

Se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

f) comercializarea produselor de origine animală se va face numai în spațiile special amenajate de Administrația Piețelor în condițiile sanitar-veterinare prevăzute de legislație.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

CAPITOLUL III.

NORME SPECIFICE PRIVIND PROTECȚIA, CONSERVAREA ȘI DEZVOLTAREA PARCURILOR, ZONELOR VERZI ȘI PERIMETRUL BĂLȚILOR DIN FOSTELE CARIERE, INCLUSIV A FAUNEI DIN ACEST PERIMETRU.

10. *În vederea conservării și dezvoltării parcurilor, zonelor florale, a spațiilor verzi din perimetrul orașului Jimbolia, cât și protecția faunei, se interzice și se consideră contravenție următoarele fapte:*

a) tăierea ori scoaterea din rădăcini, fără drept, de arbori, puieți ori lăstari cu sau fără ridicarea acestora.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

b) distrugerea prin orice mijloc sau degradarea arborilor, puieților, lăstarilor, precum și degradarea mobilierului urbanistic aferent.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

d) pășunatul în parcuri, pe zonele verzi, pe malurile bălților din cariere și pe străzile orașului Jimbolia.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

e) cosirea fără autorizație a ierbii din parcurile și grădinile publice.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 100 – 300 lei.

f) împrăștierea, aruncarea sau folosirea de substanțe chimice, toxice sau momeli otrăvite pe terenurile agricole în zona bălților din fostele cariere și în afara orașului, fără asigurarea măsurilor de protecție a faunei.

Nerespectarea celor prevăzute în respectivul aliniat se sancționează cu amendă între 300 – 500 lei.

II. Prezentele norme și cele referitoare la menținerea ordinii și curățeniei pe străzile orașului și în locurile publice se aplică în mod corespunzător tuturor zonelor de agrement, inclusiv bălțile din fostele cariere.

CAPITOLUL IV.

DISPOZIȚII FINALE

CONSTATAREA ȘI SANCTIIONAREA CONTRAVENȚIILOR PREVĂZUTE ÎN PREZENTA HOTĂRÂRE se va face de către:

a) primarul orașului și împuterniciții acestuia.

b) Ofițeri și subofițeri de poliție.

c) Ofițeri și subofițeri din cadrul Inspectoratului de jandarmi Timiș – Detașamentul 4 .

Împotriva procesului verbal de constatare a contravenției și de aplicare a sancțiunii, persoanele în cauză (fizice și juridice) pot face contestații care se depun la Primăria orașului Jimbolia în termen de 30 de zile. Contestațiile se soluționează de către Judecătoria Timișoara.

Modalitatea de constatare a contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se completează cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind stabilirea și sancționarea contravențiilor.”

Art. 2. – Cu data prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului Local Jimbolia nr. 84/2007 și Hotărârea Consiliului Local Jimbolia nr. 198/2010.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunică :

- Serviciului controlul legalității, aplicării actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ a Instituției Prefectului - jud.Timiș;
- Compartimentului administrație publică locală;
- Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului;
- Poliției orașului Jimbolia;
- Inspectoratului de jandarmi Timiș - Detașamentul 4;
- Cetățenilor prin afișare și presă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Nițoi Ionel**